

### ■ 계약일정 및 장소

|      |   |
|------|---|
| 계약일정 | - 2023. 06. 08(목요일) ~ 2023. 06. 09(금요일) / 2일간 (10:00 ~ 17:00) |
| 제출처  | - 당사 견본주택 : 부산광역시 강서구 명지동 3587-6번지                            |
| 방문예약 | - 당사 홈페이지 (https://edc-verthill.co.kr) / 대표전화 : 051-783-7000  |

- 아파트 계약 시 발코니 확장 및 추가 선택품목(유상옵션) 계약도 함께 진행합니다.
- 아파트 계약금 및 발코니 확장 계약금, 추가 선택품목(유상옵션) 계약금은 납부계좌에 입금(무통장 입금증 지참) 후 지참하시어 방문 바랍니다. (견본주택에서 계약금 수납은 불가합니다)

### ■ 분양대금 납부계좌 안내

(단위: 원)

|                |                  |                  |                       |
|----------------|------------------|------------------|-----------------------|
| 주택형            | 84A              | 84B              | 84AP                  |
| 계약금            | 당첨 동·호수 분양대금 10% |                  |                       |
| 주택형            | 금융기관명            | 납부계좌번호           | 예금주                   |
| 84A, 84B, 84AP | KB국민은행           | 032901-04-340614 | 주택도시보증공사<br>남부피에프금융센터 |

### ■ 발코니 확장 및 추가 선택품목(유상옵션) 납부계좌 안내

(단위: 원)

| 주택형  | 발코니 확장 계약금 | 추가 선택품목(유상옵션) 계약금                           | 금융기관명  | 납부계좌번호           | 예금주                   |
|------|------------|---|--------|------------------|-----------------------|
| 84A  | 354,000    | 추가 선택품목(유상옵션) 분양대금 10%<br>(추가 선택품목별 10% 금액) | KB국민은행 | 032901-04-340630 | 주택도시보증공사<br>남부피에프금융센터 |
| 84B  | 240,000    |   |        |                  |                       |
| 84AP | 180,000    |   |        |                  |                       |

- ※ 입금 시 반드시 동·호수 및 계약자명 기재하기 바라며, [예시: 101동301호 계약자 홍길동의 경우, '1010301홍길동(동·호수 7자리 입력) 무통장 입금증을 지참하시기 바랍니다.]
- ※ 아파트 분양대금(계약금) 납부 계좌와 발코니 확장 및 추가 선택품목(유상옵션) 금액 납부 계좌가 상이하므로 입금 시 각각 구분하여 입금하여야 합니다.
- ※ 착오 납입에 따른 문제 발생 시 사업주체에서 책임지지 않으며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없음.

### ■ 계약 시 구비서류 안내

| 구분              | 서류유형 |          | 구비서류                     | 확인 및 유의사항   |
|-----------------|------|----------|--------------------------|---|
|                 | 필수   | 추가 (해당자) |                          |   |
| 본인 계약 시         | ○    |          | 계약금 입금 영수증               | · 계약금 무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증 ※ 견본주택 현금 수납 불가                                      |
|                 | ○    |          | 신분증                      | · 신분증(주민등록증 또는 운전면허증)   |
|                 | ○    |          | 주민등록표등본                  | · 성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소 변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 '상세'로 발급 |
|                 | ○    |          | 인감증명서(인감도장) 또는 본인서명사실확인서 | · 인감도장 및 인감증명서('본인' 발급 분) 1부 또는 본인서명사실확인서 1부(대리인 접수 및 계약 불가)                    |
|                 | ○    |          | 출입국사실증명원                 | · 출입국 기록 출력 여부를 "Y" 설정하여 발급, 주민등록번호 뒷자리 표시, 기록대조일(출생년월일 ~ 입주자모집공고일 2023.06.01)  |
|                 | ○    |          | 전자수입인지                   | · 정부수입인지 사본 (중이문서용 첨부)  |
|                 |      | ○        | 추가 개별통지 서류               | · 기타 사업주체가 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류(개별통지)  |
| 제3자 대리인 계약 위임 시 | ○    |          | 인감증명서(인감도장)              | · 계약자의 인감증명서('본인' 발급분) 및 인감도장   |
|                 | ○    |          | 신분증                      | · 대리인 신분증 사본 및 인장 또는 대리인 서명   |
|                 | ○    |          | 위임장                      | · [견본주택 비치] 계약자의 인감도장 날인  |

- ※ 상기 모든 증명서류는 무순위 입주자 모집공고일(2023.06.01) 이후 발행분에 한하여 제출하여야 하며, 계약서류 중 1건이라도 미비 시에는 계약이 불가합니다.
- ※ 계약 체결 이후라도 부적격자로 판명되어 부적격자가 아님을 증명하지 못하면 계약은 취소됩니다.
- ※ 본 안내문은 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 인쇄 및 편집과정에서 오류가 있을 수 있으며, 오류가 있을 시 관계법령이 우선합니다.
- ※ 본 주택의 무순위 입주자모집공고일은 2023.06.01(목)입니다.(신청자의 나이 및 청약자격은 무순위 입주자모집공고일(2023.06.01)기준으로 판단합니다.)
- ※ 본 주택은 비규제지역, 분양가상한제 지역인 에코델타시티 공동17블록에 건설하는 민영주택입니다.
- ※ 본 주택은 비규제지역에서 공급하는 민영주택으로 무순위 청약당첨 시 「주택공급에 관한 규칙」 제2조에 따른 당첨자에 해당하지 않으며, 동 규칙 제54조에 따른 재당첨기간 제한을 받지 않습니다.
- ※ 본 주택은 1순위 및 2순위 청약마감단지로 예비입주자를 대상으로 추가입주자를 선정하고 남은 미계약 세대를 공급하는 것으로 본 주택의 무순위 입주자로 선정되어 계약체결하고 분양권을 소유한 경우 2018.12.11 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제2조 및 제53조에 의거 향후 청약 시 주택을 소유한 것으로 간주되오니 유의하시기 바랍니다.